(Autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000)

Spazio per l'apposizione della marca da bollo

MODULO B1

Ricognizione dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediato sostegno alla popolazione

AL COMUNE DI _____ PROV. TRAPANI

REGIONE SICILIANA

Eventi calamitosi verificatisi nel territorio della Regione Siciliana il giorno 09 ottobre 2026 di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 353 del 16 ottobre 2026

SEZIONE 1 Identificazione del soggetto dichiarante

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ___/___/_____

residente a _____ CAP _____

indirizzo _____

Tel. _____ Cell. _____ mail/PEC _____

codice fiscale _____

In qualità di:

☐ proprietario

☐ comproprietario *(indicare nome di altro/i comproprietario/i)*: _____

☐ locatario/comodatario/usufruttuario/altro *(specificare il titolo)*: _____ ed indicare il nome del/i proprietario/i: _____

☐ amministratore condominiale

☐ condomino delegato da altri condomini

☐ legale rappresentante di un'associazione senza scopo di lucro

Denominazione _____ forma giuridica _____

costituita il ___/___/_____ sede legale a _____ CAP _____ indirizzo _____

Descrizione attività _____

N.B. Se l'unità immobiliare è un'abitazione, la presente domanda può essere sottoscritta: dal proprietario se è la sua abitazione principale o abitazione principale di un terzo (locatario/comodatario/usufruttuario); dal locatario/comodatario/usufruttuario se è la sua abitazione principale *(abitazione principale è quella in cui il proprietario o il terzo, alla data dell'evento calamitoso, ha la residenza anagrafica)*. **Se si tratta di parti comuni condominiali**, la presente domanda è sottoscritta dall'amministratore condominiale o, in mancanza, da un condomino delegato da altri condomini.

CHIEDE

SEZIONE 2 Richiesta contributo*

il contributo previsto dall'art. 25, comma 2, lett. c) ed e), del D.Lgs. n. 1/2018 e dalla D.G.R. n. 353/2026, per:

☐ il ripristino dei danni all'**abitazione principale, abituale e continuativa**

☐ il ripristino dei danni ad **una o più pertinenze dell'abitazione principale**

☐ il ripristino dei danni alle **parti comuni di un edificio residenziale**

☐ il ripristino di aree e fondi esterni qualora funzionali all'accesso all'immobile

☐ la **sostituzione o il ripristino di beni mobili distrutti o danneggiati** strettamente indispensabili

☐ il ripristino dei danni all'**immobile sede legale e/o operativa dell'associazione o società senza scopo di lucro** e di proprietà della stessa

☐ il ripristino dei danni ad **una o più pertinenze dell'immobile sede legale e/o operativa** dell'associazione o società senza scopo di lucro

☐ la **sostituzione o il ripristino di beni mobili distrutti o danneggiati** strumentali all'esercizio dell'attività dell'associazione o della società senza scopo di lucro e di proprietà della stessa

☐ altro *(specificare)* _____

** vedi SEZIONE 4*

A tal fine, consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. per le falsità in atti e le dichiarazioni mendaci,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ QUANTO SEGUE

SEZIONE 3 Descrizione unità immobiliare

L'unità immobiliare:

1) è ubicata in via/viale/piazza/(altro) _____ n. civico _____, località _____, CAP _____ e distinta in catasto al foglio n. _____ particella n. _____ sub _____ categoria _____
2) alla data dell'evento calamitoso:
   - ☐ è abitazione principale: ☐ del proprietario ☐ del locatario/comodatario/usufruttuario/titolare di altro diritto reale di godimento
   - ☐ NON è abitazione principale
   - ☐ è parte comune condominiale
3) è costituita:
   - ☐ solo dall'unità principale (abitazione)
   - ☐ dall'unità principale (abitazione) e da pertinenza/e. Specificare se la pertinenza è: ☐ cantina ☐ box ☐ garage

     ubicata nello stesso edificio in cui è ubicata l'abitazione o comunque strutturalmente connessa all'abitazione: ☐ SI ☐ NO

SEZIONE 4 Stato dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare:

1) risulta essere compromessa nella sua integrità funzionale: ☐ SI ☐ NO

   Se si barra il NO, il presente documento è valido solo ai fini della ricognizione e non si compila la SEZ. 2
2) è stata: ☐ dichiarata inagibile ☐ danneggiata ☐ distrutta ☐ ripristinata a seguito dell'evento calamitoso ☐ in parte ☐ totalmente
3) ☐ è stata evacuata dal ___/___/_____ al ___/___/_____ (indicare, se esistente, il provvedimento di sgombero n. _____ del ___/___/_____ e l'eventuale provvedimento di revoca n. _____ del ___/___/_____) con sistemazione alloggiativa alternativa:

   ☐ a spese proprie ☐ a spese dell'Amministrazione Comunale o di altro Ente ☐ tramite il contributo per l'autonoma sistemazione (CAS)

   ☐ non è stata evacuata
4) è stata interessata da allagamento o frana a seguito dell'evento calamitoso: ☐ SI ☐ NO

SEZIONE 5 Descrizione sommaria dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare:

1) è del tipo: ☐ cemento armato ☐ muratura ☐ altro *(specificare)* _____
2) fa parte di un edificio di n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati
3) è costituita da n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati
4) Superficie residenziale (Su): mq _____ Superficie non residenziale (Snr): mq _____

SEZIONE 5-bis Conformità urbanistico-edilizia del fabbricato

Il fabbricato in cui è ubicata l'unità immobiliare oggetto della richiesta di contributo/risarcimento (comprese le

eventuali pertinenze) è stato realizzato in conformità alle vigenti disposizioni urbanistiche ed edilizie e, in particolare:

A) Epoca di realizzazione e titolo edilizio *(barrare una sola delle due opzioni)*

☐ **realizzato in data anteriore al 1° settembre 1967** (entrata in vigore della L. 6 agosto 1967, n. 765)

☐ **realizzato in data successiva al 1° settembre 1967**, in forza del seguente titolo edilizio:

- ☐ Licenza edilizia n. _____ del ___/___/_____
- ☐ Concessione edilizia n. _____ del ___/___/_____
- ☐ Permesso di costruire n. _____ del ___/___/_____
- ☐ Concessione edilizia in sanatoria n. _____ del ___/___/_____ rilasciata ai sensi di:
  - ☐ L. 47/1985 ☐ L. 724/1994 ☐ L. 326/2003 ☐ accertamento di conformità (art. 36 D.P.R. 380/2001)
- ☐ Altro *(specificare: permesso di costruire in sanatoria, autorizzazione edilizia, D.I.A., S.C.I.A., ecc.)*: _____ n. _____ del ___/___/_____
  rilasciato/presentato al Comune di _____

B) Interventi successivi alla realizzazione

☐ non sono stati eseguiti interventi successivi soggetti a titolo edilizio

☐ sono stati eseguiti interventi successivi in forza dei seguenti titoli:

Tipo di titolo	Numero	Data	Oggetto dell'intervento

D) Dichiara inoltre

☐ che lo stato di fatto del fabbricato alla data dell'evento è conforme ai titoli sopra indicati, fatte salve le tolleranze costruttive di cui all'art. 34-bis del D.P.R. n. 380/2001 (applicabile in Sicilia ai sensi della L.R. n. 16/2016)

☐ che alla data dell'evento calamitoso non risultano pendenti, sul fabbricato o su sue porzioni, istanze di condono o di sanatoria non ancora definite

SEZIONE 6 Descrizione danni

I danni all'unità immobiliare e ai beni mobili e/o beni mobili registrati sono quelli di seguito descritti.

Unità immobiliare:

Beni mobili:

Vani catastali principali quali cucina, camera, soggiorno, allagati o distrutti:

Beni mobili registrati:

SEZIONE 7 Esclusioni

I danni dichiarati nelle precedenti sezioni non rientrano tra le seguenti cause di esclusione per l'avvio dell'istruttoria finalizzata all'erogazione del contributo:

a) agli immobili, di proprietà di una persona fisica o di un'impresa, destinati, alla data dell'evento calamitoso, all'esercizio di un'attività economica e produttiva, ovvero destinati a tale data all'uso abitativo se la proprietà di tali immobili faccia comunque capo ad un'impresa; per tali immobili trova applicazione la procedura per le imprese di cui all'allegato C. Rientrano, invece, nell'ambito applicativo del presente procedimento i danni alle parti comuni di un edificio residenziale ancorché questo fosse costituito alla data dell'evento calamitoso, oltre che da unità abitative, da unità immobiliari destinate all'esercizio di un'attività economica e produttiva;

b) alle pertinenze, ancorché distrutte o dichiarate inagibili, nel caso in cui le stesse si configurino come distinte unità strutturali rispetto all'unità strutturale in cui è ubicata l'abitazione;

c) ad aree e fondi esterni al fabbricato non pertinenziali al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato, qualora l'intervento di ripristino unitamente a quelli di ricostruzione/ripristino del fabbricato non sia funzionale ad evitarne la delocalizzazione;

d) ai fabbricati, o a loro porzioni, realizzati in violazione delle disposizioni urbanistiche ed edilizie, ovvero in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, salvo che, alla data dell'evento calamitoso, in base alle norme di legge siano stati conseguiti in sanatoria i relativi titoli abilitativi e salvo altresì quanto previsto all'articolo 34-bis "Tolleranze costruttive" del D.P.R. n. 380/2001 *(vedi Sezione 5-bis)*;

e) ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, non risultino iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;

f) ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti o in corso di costruzione.

SEZIONE 8 Quantificazione della spesa

1) Le spese stimate o sostenute per il ripristino dei danni alle parti strutturali e non strutturali (inclusi i ripristini necessari per la realizzazione degli interventi strutturali) sono di seguito riportate:

Tab. 1 – Quantificazione per il ripristino dei danni parti strutturali e non

Danni a:	Spesa stimata (€)	di cui sostenuta (€)
Elementi strutturali		
Finiture interne ed esterne		
Serramenti interni ed esterni		
Impianti di riscaldamento, idrico-fognario (compresi i sanitari)		
Impianto elettrico		
Ascensore, montascale		
Pertinenza (vedi sez. 3, punto 3 e sez. 7 lett. b)		
Area e fondo esterno (vedi sez. 7, lett. c)		
Eventuali adeguamenti obbligatori per legge		
Prestazioni tecniche (progettazione, direzione lavori, ecc.), comprensive di oneri riflessi (cassa previdenziale)		
Somma		

Le spese si intendono comprensive di aliquota IVA

2) Le spese stimate o sostenute per la sostituzione o il ripristino dei beni mobili distrutti o danneggiati sono di seguito riportate:

Tab. 2 – Quantificazione per la sostituzione o il ripristino dei beni mobili per la fruibilità immediata dell'immobile

Danni a beni mobili	Spesa stimata (€)	di cui sostenuta (€)
Arredi della cucina e relativi elettrodomestici		
Arredi della camera da letto		
Somma		

3) Le spese stimate o sostenute per la sostituzione o la riparazione dei beni mobili registrati danneggiati o distrutti sono di seguito riportate:

Tab. 3 – Quantificazione per la sostituzione o la riparazione dei beni mobili registrati

Danni a beni mobili registrati	Spesa stimata (€)	di cui sostenuta (€)
Per riparazione beni danneggiati		
Per sostituzione beni distrutti		
Somma		

4) Le spese stimate e sostenute in caso di delocalizzazione dell'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, per la ricostruzione in sito o in altro sito della medesima Regione o per l'acquisto, risultano pari a:

Tab. 4 – Quantificazione dei costi in caso di ricostruzione nel medesimo sito o di delocalizzazione in altro sito della medesima Regione

Danni per:	Spesa stimata (€)	di cui sostenuta (€)
Ricostruzione in sito o altro sito		
Acquisto		
Somma		

SEZIONE 9 Indennizzi assicurativi, altri rimborsi, stato di legittimità, nesso di causalità ed ulteriori danni

Inoltre, dichiara:

A) Indennizzi assicurativi

☐ che i beni danneggiati **NON** erano coperti da polizza assicurativa ovvero di **NON** aver titolo a indennizzi da compagnie assicurative

☐ di **aver titolo** all'indennizzo da compagnie assicurative:

Compagnia _____ Polizza n. _____ Sinistro n. _____ denunciato il ___/___/_____

Danni a	Importo indennizzo (€)	Stato
Unità immobiliare (parti strutturali e non)		☐ liquidato ☐ quantificato ☐ in corso di quantif.
Arredi ed elettrodomestici		☐ liquidato ☐ quantificato ☐ in corso di quantif.
Beni mobili registrati		☐ liquidato ☐ quantificato ☐ in corso di quantif.
Totale		

B) Altri rimborsi, contributi o risarcimenti per i medesimi danni

☐ di **NON** aver richiesto né ricevuto, per i medesimi danni, altri contributi pubblici, rimborsi o risarcimenti a qualsiasi titolo

☐ di aver **richiesto e/o ricevuto**, per i medesimi danni, i seguenti contributi, rimborsi o risarcimenti:

Soggetto erogante	Titolo	Importo richiesto (€)	Importo percepito (€)
	☐ contributo pubblico ☐ risarcimento da terzi ☐ altro		
	☐ contributo pubblico ☐ risarcimento da terzi ☐ altro		
Totale			

☐ di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune ogni indennizzo, rimborso o contributo percepito successivamente alla presentazione della presente domanda, nella consapevolezza che il contributo è riconosciuto al netto di tali somme

C) Stato di legittimità e nesso di causalità

☐ che lo stato di legittimità urbanistico-edilizia dell'unità immobiliare danneggiata è quello dichiarato nella **Sezione 5-bis**

☐ che il bene mobile registrato danneggiato è regolarmente registrato e revisionato, in conformità ai requisiti di legge previsti

☐ che i danni denunciati sono stati causati dall'evento del ___/___/_____

☐ di aver subito danni a beni mobili ☐ non registrati ☐ registrati

☐ che l'unità immobiliare aveva subito danni precedenti alla data dell'evento sopra riportato *(specificare evento pregresso: _____ del ___/___/_____)* e per i quali la stessa:

- ☐ era stata oggetto di perizia estimativa o altra scheda del fabbisogno
- ☐ non era stata oggetto di perizia estimativa o altra scheda del fabbisogno

SEZIONE 10 Ulteriori dichiarazioni

Il sottoscritto _____

Il sottoscritto prende atto che il presente modulo è prodotto ai fini della ricognizione prevista dall'articolo 25, comma 2, lett. e), del D.lgs. n. 1/2018 ed, inoltre, ai fini del riconoscimento del contributo di immediato sostegno al tessuto sociale nei confronti della popolazione, ai sensi dell'art. 25, comma 2, lett. c), del D.lgs. n. 1/2018, e che il contributo è riconosciuto al netto degli indennizzi assicurativi e degli altri rimborsi dichiarati nella Sezione 9.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), il sottoscritto dichiara di essere informato che i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo gli competono tutti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 20 del medesimo Regolamento.

Data ___/___/_____

Firma del dichiarante

_____

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

☐ fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità*

☐ copia verbale assemblea condominiale* *(obbligatoria per delega all'amministratore, contenente la delega a presentare la domanda di contributo, a commissionare l'esecuzione degli interventi di ripristino sulle parti comuni e a riscuotere la somma spettante, nonché l'autorizzazione a comunicare al Comune i dati personali dei condomini)*

☐ dichiarazione del proprietario *(autorizzazione al ripristino dei danni all'immobile e/o ai beni mobili del*

proprietario, in caso di immobile locato o detenuto ad altro titolo)

- ☐ delega dei condomini
- ☐ delega dei comproprietari
- ☐ **copia del titolo edilizio** e dell'eventuale certificato di agibilità o, per i fabbricati ante 1967, documentazione attestante l'epoca di realizzazione (planimetria catastale d'impianto, atto di provenienza, aerofotogrammetria)**
- ☐ **copia della polizza assicurativa e della denuncia di sinistro**; perizia della compagnia di assicurazioni e quietanza liberatoria**
- ☐ documentazione relativa ad altri contributi, rimborsi o risarcimenti richiesti/percepiti per i medesimi danni**
- ☐ documentazione fotografica**
- ☐ altro _____

** Documentazione obbligatoria ** Documentazione da allegare solo se disponibile*

NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE DEL MODULO B1

Il modulo include 10 sezioni (oltre alla Sezione 5-bis) ed un'appendice. Le informazioni sono generalmente definite contrassegnando le caselle corrispondenti o compilando gli appositi campi e/o tabelle.

SEZIONE 1 – Identificazione del soggetto dichiarante

Nel campo "Il/la sottoscritto/a", il soggetto dichiarante è il proprietario dell'unità immobiliare oppure il conduttore o beneficiario, se l'immobile è locato o detenuto ad altro titolo; in tal caso è obbligatorio allegare l'autorizzazione del proprietario al ripristino dei danni all'immobile e/o ai beni mobili (qualora di appartenenza del proprietario), unitamente alla fotocopia del documento di riconoscimento del proprietario. Se i danni riguardano le parti comuni condominiali, il dichiarante è l'amministratore condominiale se presente o, in caso contrario, un rappresentante delegato dagli altri aventi titolo; in tale ultimo caso è obbligatorio allegare la delega dei condomini. Per ogni nucleo familiare è ammissibile una sola domanda di contributo. Le società o associazioni senza fini di lucro non aventi partita IVA o iscrizione alla Camera di Commercio devono compilare il presente modulo.

SEZIONE 2 – Richiesta di contributo

Per "abitazione principale, abituale e continuativa" si intende quella in cui alla data degli eventi risultava stabilita la residenza anagrafica e la dimora abituale. Se le due non coincidevano, permane in capo al richiedente l'onere di dimostrare la dimora abituale. Per "pertinenza dell'abitazione principale" si intende quella il cui ripristino è indispensabile per l'utilizzo dell'immobile (es. locale tecnico). Per "aree e fondi esterni" si intende l'area della medesima proprietà il cui danneggiamento impedisce la fruibilità dell'immobile (es. strada di accesso, rimozione detriti).

SEZIONE 3 – Descrizione dell'unità immobiliare

Nel campo "via/viale/piazza/(altro)" è possibile inserire anche slargo, vicolo, corso, traversa, ecc. Per "altro diritto reale di godimento" si intendono l'usufrutto e l'uso. Per "parte comune condominiale" si intendono anche le parti comuni di un edificio residenziale costituito, oltre che da unità abitative, da unità destinate ad attività economica e produttiva.

SEZIONE 4 – Stato dell'unità immobiliare

Per "integrità funzionale" si intende che siano garantiti gli standard funzionali minimi di abitabilità (es. funzionalità di almeno un servizio igienico). Per "dichiarata inagibile" si intende l'immobile oggetto di ordinanza sindacale di inagibilità o analogo provvedimento dei VV.F. Per "ripristinata" si intende un'abitazione nella quale, in regime di anticipazione, il soggetto titolato abbia già eseguito i lavori per il ripristino dell'integrità funzionale.

SEZIONE 5 – Descrizione sommaria dell'unità immobiliare

Nel campo "altro (specificare)" si intende la tipologia prevalente (es. mista, acciaio, legno). La "Superficie residenziale (Su)" è la superficie calpestabile dei locali di abitazione, compresi sottotetti recuperati, servizi, corridoi, disimpegni, ripostigli e scale interne. La "Superficie non residenziale (Snr)" è la somma di balconi, terrazze e pertinenze strutturalmente connesse e/o funzionali all'edificio (cantine, sottotetti, seminterrati, box, locali tecnici, ecc.).

SEZIONE 5-bis – Conformità urbanistico-edilizia del fabbricato

La sezione è obbligatoria e consente al Comune di verificare la causa di esclusione di cui alla Sezione 7, lett. d). La data del 1° settembre 1967 corrisponde all'entrata in vigore della L. 765/1967 ("legge ponte"), che ha esteso l'obbligo della licenza edilizia all'intero territorio comunale; per i fabbricati realizzati prima di tale data all'interno del centro abitato, ove esistente, va indicata la licenza edilizia rilasciata ai sensi della L. 1150/1942. Per i fabbricati successivi va indicato il titolo originario (licenza edilizia, concessione edilizia, permesso di costruire) ovvero il titolo in sanatoria conseguito alla data dell'evento. Le istanze di condono non ancora definite alla data dell'evento non consentono l'accesso al contributo. Nella parte B) vanno indicati gli eventuali titoli relativi a interventi successivi (ampliamenti, ristrutturazioni, cambi di destinazione d'uso).

SEZIONE 7 – Esclusioni

Per "pertinenze" si intendono, ad esempio, garage, cantine, scantinati, giardini, piscine, ecc. Per edifici "collabenti" si intendono

quelli che, per l'accentuato livello di degrado, non sono suscettibili di produrre reddito (ruderi, porzioni di fabbricato vuote e non completate), accatastati nella categoria F/2.

SEZIONE 8 – Quantificazione dei costi stimati o sostenuti

Per "elementi strutturali" si intendono strutture verticali, solai, scale, tamponature. Per "finiture interne ed esterne" si intendono intonacatura e tinteggiatura, pavimentazione, rivestimenti, controsoffittature, tramezzature e divisori. Per "serramenti interni ed esterni" si intendono porte, finestre, comprese le serrature, ecc. Per "area e fondo esterno" si intendono le aree sulle quali effettuare le spese strettamente connesse alla rimozione delle condizioni che impediscono la fruibilità dell'immobile. La compilazione della Tabella 4 è alternativa alla compilazione delle Tabelle 1 e 2.

SEZIONE 9 – Indennizzi assicurativi e altri rimborsi

Vanno indicati tutti gli indennizzi assicurativi, anche se non ancora liquidati, precisandone lo stato, nonché ogni altro contributo pubblico, rimborso o risarcimento (ad es. da terzi responsabili del danno) richiesto o percepito per i medesimi danni. Il contributo è riconosciuto al netto di tali somme; il dichiarante è tenuto a comunicare al Comune anche gli importi percepiti dopo la presentazione della domanda.